

ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CEFA
CONSILIUL LOCAL CEFA

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022
în comuna Cefa

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 5047 din 04.11.2021, întocmit de către compartimentul de specialitate, cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022.

Luând în considerare prevederile art.9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,

Având în vedere prevederile:

- art.129 alin.(2),litera b) și alin.(4),litera c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,
-art.5 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Titlul IX- Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și a Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

În baza art.196,alineat (2),litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL CEFA
Cu 11 voturi "pentru", din 11 consilieri prezenți
adoptă următoarea
HOTĂRÂRE :

Art.1- Se stabilesc impozitele pe clădirile persoanelor fizice pentru anul 2022, în cota de 0,10% din valoarea impozabilă a clădirii pe metru pătrat, înscrisă în următorul tablou cuprinzând impozitul pentru clădiri, care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

Tipul clădirii	Cu instalații de apă canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) lei/mp	fără instalații de apă canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) lei/mp
A.clădire cu pereți exteriori din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1115	668
B.clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	334	223
C.clădire-anexă cu pereți exteriori din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	223	195
D.clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din	140	83

cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		
E. Contribuabil care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau masardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. Contribuabil care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau masardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Art.2: Clădirile din cadrul comunei, urmează a se impozita în funcție de rangul localității, după cum urmează:

<i>Zona din cadrul localității</i>		<i>Rangul localității</i>	
		IV	V
<i>A</i>	<i>CEFA</i>	<i>1,10</i>	
<i>B</i>	<i>INAND si ATEAS</i>		<i>1,00</i>

Art.3: Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art.457, alin.(1)- (7) din Codul Fiscal, se reduce în funcție de anul edificării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie 2022;
- cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani, la data de 1 ianuarie 2022;
- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie 2022.

Art.4: (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, în anul 2022, se va aplica un impozit de 0,84%, asupra valorilor rezultate ca urmare a :

- a)-întocmirii unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat, în ultimii 5 ani anteriori anului 2022;
- b)-valorii finale a lucrărilor de construcții, în cazul construcțiilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului 2022;
- c)-valorii clădirilor care rezultă din actul de transfer a dreptului de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului 2022.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice a căror valoare nu poate fi stabilită conform alin.1, lit. a), b) și c) a acestui articol, în anul 2022, impozitul pe clădiri, se va calcula prin aplicarea cotei de 2,4% asupra valorii impozabile.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, în anul 2022, se va aplica un impozit de 0,48% din valoarea impozabilă a clădirii.

Art.5: (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, pentru anul 2022, impozitul/ taxa pe clădire, se va calcula prin aplicarea unei cote de 0,12% asupra valorii impozabile a clădirii

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, pentru anul 2022, impozitul/ taxa pe clădire, se va calcula prin aplicarea unei cote de 0,89% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea sau utilizate de persoanele juridice, pentru activități din domeniul agricol, în anul 2022, se va aplica un impozit/ taxă pe clădire de 0,50% din valoarea impozabilă a clădirii.

Art.6: În situația în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului 2022, cota impozitului/ taxei pe clădiri va fi de 6% din valoarea impozabilă a clădirilor.

cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		
E. Contribuabil care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau masardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. Contribuabil care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau masardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Art.2: Clădirile din cadrul comunei, urmează a se impozita în funcție de rangul localității, după cum urmează:

<i>Zona din cadrul localității</i>		<i>Rangul localității</i>	
		IV	V
A	CEFA	1,10	
B	INAND si ATEAS		1,00

Art.3: Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art.457, alin.(1)-(7) din Codul Fiscal, se reduce în funcție de anul edificării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie 2022;
- cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani, la data de 1 ianuarie 2022;
- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie 2022.

Art.4: (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, în anul 2022, se va aplica un impozit de 0,84%, asupra valorilor rezultate ca urmare a :

- a)-întocmirii unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat, în ultimii 5 ani anteriori anului 2022;
- b)-valorii finale a lucrărilor de construcții, în cazul construcțiilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului 2022;
- c)-valorii clădirilor care rezultă din actul de transfer a dreptului de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului 2022.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice a căror valoare nu poate fi stabilită conform alin.1, lit. a), b) și c) a acestui articol, în anul 2022, impozitul pe clădiri, se va calcula prin aplicarea cotei de 2,4% asupra valorii impozabile.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, în anul 2022, se va aplica un impozit de 0,48% din valoarea impozabilă a clădirii.

Art.5: (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, pentru anul 2022, impozitul/țaxa pe clădire, se va calcula prin aplicarea unei cote de 0,12% asupra valorii impozabile a clădirii

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, pentru anul 2022, impozitul/țaxa pe clădire, se va calcula prin aplicarea unei cote de 0,89% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea sau utilizate de persoanele juridice, pentru activități din domeniul agricol, în anul 2022, se va aplica un impozit/țaxă pe clădire de 0,50% din valoarea impozabilă a clădirii.

Art.6: În situația în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului 2022, cota impozitului/țaxei pe clădire va fi de 6% din valoarea impozabilă a clădirilor.

Art.7:Impozitul/Taxa pe clădiri proprietatea persoanelor fizice și persoanelor juridice aunfost indexeate cu 2,6%,conform HCL nr.22/09.04.2021.

Art.8: Toate terenurile din cadrul comunei, urmează a se impozita/taxa, în funcție de rangul localității, în cadrul zonei A, respectiv pentru:

a.1)Teren curte:

Zona în cadrul localității	Nivelurile aplicate în anul fiscal 2022 Lei/ha	
	Comuna rang IV	Sate rang V
A CEFA	1150	
B INAND si ATEAS		958

a. 2). Teren intravilan agricol:

Nr.crt	Categoria de folosință zona	Nivelurile aplicate în anul fiscal 2022 Lei/ha	
		A/IV	B/
1.	Teren arabil	31	24
2.	Pasune	24	22
3.	fâneață	24	22
4.	vie	51	39
5.	Livadă	60	51
6.	Padure	31	24
7.	Teren cu ape	16	14

Sumele stabilite in tabelul anterior, se inmultesc cu coeficientul de corectie,respectiv 1,1 la rangul IV si 1 la rangul V

a. 3) Teren extravilan:

Nr.crt	Categoria de folosință zona	Nivelurile aplicate în anul fiscal 2022 Lei/ha	
1.	Teren cu construcții	35	
2.	Teren arabil	55	
2.	Pășune	31	
4.	Fâneață	31	
5.	Vie	62	
6.	Livadă	63	
7.	Pădure	17	
8.	Teren cu ape	6	
9.	Teren cu amenajări piscicole	38	

b). La suma stabilită ca impozit pentru teren se va aplica coeficientul de corecție, prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV CEFA	1,10
V INAND si ATEAS	1,00

Art.9: Impozitul/Taxa pe teren proprietatea persoanelor fizice și persoanelor juridice au fost indexate cu 2,6%,conform HCL nr.22/09.04.2021.

Art.10: Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport, pentru anul 2022 indexate cu un procent de 2,6%,conform HCL nr.22/09.04.2021,conform tabelului:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm3, inclusiv	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm3	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm3 și 2.000 cm3 inclusiv	21
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm3 și 2.600 cm3 inclusiv	80
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm3 și 3.000 cm3 inclusiv	160
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm3	323
7	Autobuze, autocare, microbuze	27
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	34
9	Tractoare înmatriculate	21
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm3
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm3	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm3	7
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	112 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport **pentru anul 2022 indexate cu un procent de 2,6%,conform HCL nr.22/09.04.2021,conform tabelului:**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute			
I două axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	146
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	158	440
3	Masa de cel puțin 14 tone,	440	619

	dar mai mică de 15 tone		
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	619	1400
5	Masa de cel puțin 18 tone	619	1400
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	158	276
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	276	567
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	567	737
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	737	1136
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1136	1753
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1136	1753
7	Masa de cel puțin 26 tone	1136	1753
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	737	747
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	747	1166
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1166	1851
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1851	2746
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1851	2746
6	Masa de cel puțin 32 tone	1851	2746

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport pentru anul 2022 indexate cu un procent de 2,6%,conform HCL nr.22/09.04.2021,conform tabelului:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	72
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	72	164
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	164	384
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	384	496
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	496	895

	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	895	1569
	9	Masa de cel puțin 28 tone	895	1569
II	2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	154	358
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	358	588
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	588	864
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	864	1042
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1042	1712
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1712	2376
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2376	3609
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2376	3609
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2376	3609
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1892	2633
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2633	3578
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2633	3578
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1671	2321
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2321	3201
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3201	4749
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3201	4749
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	950	1148
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1148	1715
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1715	2729
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1715	2729

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. precedent, impozitul pe mijloacele de transport pentru anul 2022 indexate cu un procent de 2,6%,conform HCL nr.22/09.04.2021,conform tabelului:

—:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) Până la 1 tonă, inclusiv	10
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57

	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	895	1569
	9	Masa de cel puțin 28 tone	895	1569
II	2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	154	358
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	358	588
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	588	864
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	864	1042
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1042	1712
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1712	2376
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2376	3609
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2376	3609
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2376	3609
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1892	2633
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2633	3578
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2633	3578
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1671	2321
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2321	3201
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3201	4749
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3201	4749
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	950	1148
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1148	1715
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1715	2729
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1715	2729

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. precedent, impozitul pe mijloacele de transport pentru anul 2022 indexate cu un procent de 2,6%,conform HCL nr.22/09.04.2021,conform tabelului:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) Până la 1 tonă, inclusiv	10
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57
d) Peste 5 tone	71

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport pentru anul 2022 indexate cu un procent de 2,6%,conform HCL nr.22/09.04.2021,conform tabelului:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	62
3. Bărci cu motor	234
4. Nave de sport și agrement	Între 0 și 1244
5. Scutere de apă	234
6. Remorhere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	622
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1011
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1555
d) peste 4000 CP	2488
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	202
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	202
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	311
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	545

Art. 11: În anul fiscal 2022 se vor percepe următoarele taxe:

(1) În cazul taxelor pentru eliberarea. certificatului de urbanism, conform următorului tabel:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxă lei
a). până la 150 m ² inclusiv	8 lei
b). între 151 și 250 m ² inclusiv	9lei
c). între 250 și 500 m ² inclusiv	12 lei
d). între 501 și 750 m ² inclusiv	16 lei
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	18 lei
f) peste 1.000m ²	18 +0,01 pt.fiecare m ² care depășește 1,000 m ²

(2)-taxa pt. eliberarea certificatului de urbanism pt. o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită.

(3)-taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3)-taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism sau amenajarea teritoriului sau de către primar , pentru anul 2022, va fi de 19 lei.

(4)-taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este de 0,6% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5)-taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5), este egală cu 1,2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea ceritificatului sau autorizației inițiale;

(7)-taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții, este de 0,12% din valoarea impozabilă a clădirii, aferente părții desființate;

(8)- taxa pentru eliberarea unei autorizații de foraje și excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind lucrările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări, se datorează de către titularii drepturilor de prospectare și exploatare prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 19 lei.

(9) -taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3,6% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier.

(10)-taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote, campinguri este egală cu 2,4% din valoarea autorizată a construcțiilor;

(11) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice va fi, pentru anul 2022, de 10 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(12)-taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, pentru anul 2022, va fi de 15 lei pentru fiecare racord.

Art.12: Pentru anul 2022, se stabilesc următoarele taxe pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități, astfel:

- (1)- taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare- 50 lei;
- (2)-taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol- 100 de lei;
- (3)Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică:

- pentru suprafețe de până la 500 mp inclusiv, -500 lei;
- pentru suprafețe mai mari de 500 mp- 4000 lei.

Art.13: Pentru anul 2022, se stabilește ca taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate să fie în cuantum de 3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Art.14: Pentru anul 2022, se stabilesc următoarele taxe pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:

- a) taxa pentru folosirea unui afișaj situat la locul în care persoana derulează o activitate economică 40 lei/mp sau fracțiune de mp;
- b) taxa pentru folosirea oricărui panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate- 30 lei/mp, sau fracțiune de mp.

Art.15: Pentru anul 2022, se stabilesc următoarele cote pe impozitele la spectacole:

(1)-2% pentru spectacole de teatru (balet, piesă de teatru, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, spectacol de circ, sau orice altă competiție sportivă internă sau internațională)

(2) - până la 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice altele decât cele enumerate la alin.(1).

Art.16: Pentru anul 2022, se stabilesc următoarele taxe speciale:

-Taxă specială de urgență pentru eliberarea certificatelor fiscale- 10 lei.

-Taxa inchiriere buldoexcavator - 100 lei/ora

- Taxa inchiriere camin cultural pt. Inmormantari , parastas, botez, majorat, alte evenimente:

- pe timp de vara(fara caldura)- 200 lei/eventiment,
- pe timp de iarna(cu caldura) - 200 lei/eventiment+100 lei pt. lemne

sau aduce lemnele beneficiarul

- Taxa inchiriere camin cultural pt. Nunti - 500 lei

Art.17: Începând cu anul 2020, pentru terenul rămas nelucrat timp de 2 ani consecutiv, începând cu cel de-al treilea an, se stabilește o majorare de impozit de 500%.

Art.18:-Începând cu anul 2022, pentru clădirile și terenurile rămase neîngrijite din intravilanul localităților, se va plăti un impozit majorat cu 500%.

Art.19: Pentru identificarea terenurilor nelucrate timp de 2 ani consecutiv și respectiv a clădirilor și terenurilor ramase neangrijite, se constituie o comisie la nivelul Consiliului Local Cefa, formata din :

- Gui Gheorghe Adrian - viceprimarul comunei Cefa - presedinte;
- Rus Florin - consilier local - membru;
- HAS DOREL - consilier superior - membru.

Art.20:(1) Bonificatia prevazuta la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2) și art.472 alin(2) din Legea 227/2015, privind Codul Fiscal, pentru anul 2022, se stabileste după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri al persoanelor fizice – 10%;
- în cazul impozitului pe teren intravilan și extravilan al persoanelor fizice – 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport al persoanelor fizice – 10%;
- în cazul impozitului pe vehicule lente proprietatea persoanelor fizice – 10%;
- în cazul impozitului pe clădiri al persoanelor juridice – 10%;
- în cazul impozitului pe teren intravilan și extravilan al persoanelor juridice – 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport al persoanelor juridice și asupra mijloacelor lente – 10%.

(2) Impozitul anual pe clădiri, impozit pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, pentru fiecare impozit/taxa în parte, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.21: Alte taxe locale instituite în baza art.486 din Legea 227/2015 sunt:

- (1)- taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă- 500 de lei;
- (2)-taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de către primărie- 50 lei;
- (3)-taxa duplicat acte stare civilă - 30 lei;
- (4)-taxa utilizare capela – 100 lei/zi;
- (5)-taxa prelucrare dosare terenuri, conform Legii 17/2014 – 15 lei/dosar;
- (6)-taxa xerox-format A4-1,00 leu
-format A3-2,00 lei.

Art.22: Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2022 și intră în vigoare începând cu data de 01.01.2022.

Art.23: Abrogarea prevederilor înscrise în Hotărârea de consiliu local nr.65 din 21.12.2020, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, se realizează începând cu data de 01.01.2022.

Art.24: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentul financiar-contabil din cadrul instituției.

Art.25: Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului-Județul Bihor;
- compartimentul financiar-contabil din cadrul instituției
- contribuabilii-persoane fizice sau juridice-prin afișare;
- un exemplar la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CICORTAS TRAIAN



Contrasemnează
Secretar general UAT Cefa,
Berbenti Florica Bobita

