



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINTELOR
am cu om, casă cu casă

PRIMĂRIA COMUNEI CEFA

CEFA 81-82, 417145 JUD. BIHOR

TEL/: 0040-259-394.007

primaria.cefa@cjbihor.ro0202

Operator de date cu caracter personal:16131

Nr. 2931 /15.06.2022

Avizat,

PRIMAR,

Bărnău Dumitru Alin



RAPORT DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

privind documentația de urbanism

**PLAN URBANISTIC ZONAL - „Amenajare parc fotovoltaic si imprejmuire teren”,
Comuna Cefa, jud. Bihor**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și Hotărârea Consiliului Local cefa nr. 92/2021 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului la nivelul comunei Cefa, în vederea aprobării documentației de „Amenajare parc fotovoltaic si imprejmuire teren”;

AMPLASAMENT: extravilanul comunelor Cefa și Mădăras, județul Bihor;

INITIATOR – Foton Power Energy S.R.L. cu sediul social în județul Constanța, Bd. Tomis, nr.480, cam.16;

PROIECTANT - MONSSON ALMA S.R.L., cu sediul social în comuna Crucea, localitatea Gălbiori, Jud. Constanța și punctul de lucru în Constanța, Bd. Tomis, nr. 480, persoana responsabilă din partea proiectantului și a investitorului – Romeo Mihociu, telefon contact : 0748/224401, în scopul fundamentării deciziei consiliilor locale, structura de specialitate ce asigură elaborarea raportului consultării publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor.

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

- a fost numită persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației din cadrul structurii de specialitate a Primăriei Comunei Cefa – domnul Has Dorel, tel. : 0744/176230.
- autoritățile administrației publice locale au desemnat la sediul propriu câte un spațiu permanent dedicat schimbului de informații cu privire la activitatea de urbanism și amenajare a teritoriului – Sediul Primăriei comunei Cefa;
- au fost elaborate DOCUMENTELE DE PLANIFICARE a procesului de informare și consultare a publicului PRIVIND ÎNȚIEREA / ELABORAREA / APROBAREA / MONITORIZAREA IMPLEMENTĂRII DOCUMENTAȚIEI „Amenajare parc fotovoltaic si imprejmuire teren”, cu sediul în județul Constanța, Bd. Tomis, nr.480, cam.16.
- investitorul/inițiatorul au propus **CALENDARUL PENTRU ÎNDEPLINIREA OBLIGAȚIILOR DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI** în care au fost menționate procedurile, modalitățile și

tehnicile specifice de informare și consultare a publicului din cadrul procesului de elaborare a documentației de urbanism, după cum urmează.

1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare 09.05.2022 – 16.05.2022:

- Anunțuri și amplasare panouri prin care s-a adus la cunoștința publicului interesat intenția de elaborare a documentației “Amenajare parc fotovoltaic si imprejmuire teren” – extravilanul comunelor Cefa si Mădăras, județul Bihor, **INIȚIATOR – Foton Power Energy S.R.L.** cu sediul social in județul Constanta, Bd. Tomis, nr.480, cam.16;

2. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor - consultare documente 17.05.2022 – 14.06.2022, dezbatere publică 15.06.2022, ora 10:00, comunicare rezultate 15.06.2022. Publicul a fost informat prin următoarele activități:

- a fost afișat anunțul în locuri vizibile, la sediul Primăriei Cefa, cu privire la posibilitatea, modul și perioada, locul și orarul în care se pot consulta documentele și transmite observații la sediul autorității publice competente pentru aprobarea PUZ în termen de maximum 25 de zile calendaristice de la data anunțului, precum și obiectivele, data, locul de desfășurare, ora de începere și durata estimată pentru fiecare metodă de consultare;
- investitorul inițiator al PUZ-ului a afișat anunțul pe panouri rezistente la intemperii, în loc vizibil în zona studiată, pe toată perioada;
- au fost identificați, notificați și invitați să participe la dezbaterea publică proprietarii persoane fizice/juridice ale căror proprietăți vor fi direct afectate de propunerile PUZ;
- au fost puse la dispoziția publicului, spre consultare documentele aferente propunerilor PUZ, inclusiv materiale explicative scrise și desenate, într-un limbaj nontehnic, certificatul de urbanism, avizul prealabil de oportunitate;
- după afișarea și publicarea anunțului și amplasarea panourilor s-au întocmit procesele verbale: **2353/09.05.2022** privind afișarea anunțului și a panoului; **2489/16.05.2022** privind finalizare etapei întâi; **2918/14.06.2022** privind finalizarea etapei a doua;
- a fost afișat anunțul public nr. **2340/09.05.2022** la sediul Primăriei Cefa, prin care era adusă la cunoștința publicului organizarea dezbaterilor publice, în data de **15.06.2022, ora 10:00**;
- s-au publicat în mijloacele de informare mass media în data de **09.05.2022** (Jurnal Bihorean) și **17.05.2022** (Jurnal Bihorean), anunțuri cu privire la punerea în dezbatere publică a primei versiuni PUZ menționată mai sus.

3. Implicarea publicului în etapa aprobarii PUZ - Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării fiecărei categorii de plan în parte se face conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

4. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ - Planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local reprezintă informații de interes public și vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

În urma afișării anunțurilor, în perioada menționată persoanele interesate au avut dreptul și posibilitatea de a formula opinii și de a face propuneri.

În data de **15.06.2022** a avut loc dezbaterea publică privind documentația de urbanism “Amenajare parc fotovoltaic si imprejmuire teren”, – extravilanul comunelor Cefa si Mădăras,

judetul Bihor, **INIȚIATOR – Foton Power Energy S.R.L.** cu sediul social in judetul Constanța, Bd. Tomis, nr.480, cam.16 - la ora 10:00.

La dezbaterile publice organizate la sediul Primăriei Cefa, au fost prezenti doar persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației din cadrul structurii de specialitate a Primăriei Cefa - **domnul Has Dorel** și reprezentantul din partea inițiatorului/proiectantului general Monsson Alma S.R.L. - **domnul Romeo Mihociu**.

În termen de 15 zile de la data încheierii etapei de consultare și informare, conform prevederilor legale, autoritățile administrației publice responsabile cu aprobarea planului au obligația de a informa publicul cu privire la rezultatele informării și consultării prin afișarea la sediul propriu a observațiilor și sugestiilor publicului și răspunsul la acestea.

Următoarea etapă începe după aprobarea documentației de urbanism prin Hotărârea Consiliului Local Cefa, informarea și consultarea publicului se va face conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile publice.

Având în vedere respectarea procedurilor prevăzute de Hotărârea Consiliului Local Cefa nr. 92/2021 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului la nivelul comunei Cefa și corespunzător etapelor menționate în calendar se va putea începe circuitul legal de avizare/aprobare a documentației de urbanism **“Amenajare parc fotovoltaic și împrejmuire teren”, – extravilanul comunelor Cefa și Mădăras, judetul Bihor, INIȚIATOR – Foton Power Energy S.R.L.** cu sediul social in judetul Constanța, Bd. Tomis, nr.480, cam.16;

În vederea fundamentării tehnice a deciziei, autoritățile administrației publice locale pot solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.

Întocmit:

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din partea Primăriei comunei Cefa

Domnul Has Dorel

