



10
JUDETUL BIHOR
COMUNA CEFA
CONSILIUL LOCAL
CEFA 81-82, cp 417145
TEL/FAX: 0040-259-394.007
primaria.cefa@cjbihor.ro

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pășunilor ,aflate în proprietatea privată a comunei Cefa

Consiliul Local al comunei Cefa, judetul Bihor,

Luând în dezbateri:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Cefa

- Referatul de aprobare nr. 52/21.03.2024, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, primarul comunei Cefa

- Raportul de specialitate nr. 53/21.03.2024, al compartimentului agricol privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Cefa.

- H CJ nr.394 din 20 decembrie 2023, adoptata de Consiliul Judetean Bihor privind stabilirea pretului mediu/tona de masa verde obtinuta de pe pajiste pentru anul fiscal 2024, pentru judetul Bihor

Având în vedere prevederile:

- art. 9 alin. (2) din O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 4 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin H.G. nr. 1064/2013;

- Ordinul nr. 407/2051/2013, ordin comun al MDRAP și MADR pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respective al municipiilor;

- Ordinul nr. 544/2013- metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009- privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. b) și lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6), lit. b), art. 139 alin. (3), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL CEFA
Cu 8 voturi “pentru” din 8 consilieri prezenți
adoaptă următoarea
HOTARARE

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă, pentru o perioadă de 7 ani, a următoarelor suprafețe de teren având categoria de folosință pășune, proprietate privată a comunei Cefa :

Nr.crt.	Localitatea	Denumirea parcelei	Nr. parcela	Specia de animale pt care se inchiriaza	Suprafață ha
1	CEFA	Orezarie	2249	Ovine	1,25
2	CEFA	Orezarie	2250	Ovine	4,79

3	CEFA	Orezarie	2253	Ovine	8,84
4	CEFA	Orezarie	2254	Ovine	1,22
5	CEFA		1159/1	Ovine	6,55
6	CEFA		2156	Ovine	3,05
		TOTAL			25,70

Art. 2. Se aprobă Regulamentul privind închirierea suprafeței de pășune prevăzută la art. 1, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se stabilește prețul de închiriere de 480 lei/ha/an indexabil anual cu rata inflației.

Art. 4. Se aprobă contractul-cadru de închiriere, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă componența comisiei de atribuire directă pentru închirierea pășunilor din proprietatea privată a comunei Cefa în următoarea componență:

- Gui Gheorghe Adrian – viceprimarul comunei – președinte;
- Chise Marina – responsabil compartiment agricol– membru;
- Cosma Gabriela – referent superior,compartiment financiar contabil – membru;
- Mraz Zoltan – consilier local – membru;
- Gorun Lucian - consilier local - membru

Art.6. Se aprobă componența comisiei de contestații în următoarea componență:

- Lorincz Lavinia - avocat
- Berbenti Florica Bobita - secretar general al comunei Cefa
- Gui Mariana Carmen – referent superior compartiment financiar contabil.

Art. 7. Se împuternicește Primarul comunei Cefa, dl Barnau Dumitru Alin, pentru semnarea contractului de închiriere.

Art. 8. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul agricol, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Cefa.

Art. 9. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Bihor, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.10. La data adoptarii prezentei hotatari,se abrogă orice alte dispozitii contrare.

Art.11. Prezenta hotărâre se comunică : Instituției Prefectului - Județul Bihor , Primarului comunei Cefa, compartimentului agricol, serviciului impozite și taxe,membrilor comisiei constituită conform art. 5. și Monitorul Oficial al com. Cefa în format electronic pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cicortas Traian

Contrasemneaza pentru legalitate ,
Secretar general UAT Cefa
Berbenti Florica Bobita



Cefa 29.03.2024
Nr. 28