



JUDETUL BIHOR  
COMUNA CEFA  
CONSILIUL LOCAL  
CEFA 81, cp 417145  
TEL/FAX: 0040-259-394.007  
secretariat.cefa@bh.e-adm.ro

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare

Având în vedere prevederile art.138,alineat (15),care se referă la necesitatea aprobării de către Consiliul Local a procesului verbal al ședinței anterioare,

În baza prevederile art.139,alineat (1) si prevederile art. 196,alineat (1), din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

### CONSILIUL LOCAL CEFA

Cu 8 voturi “pentru” din 8 consilieri prezenți  
adoptă următoarea

### *HOTĂRÂRE:*

Articol unic: Se aprobă în unanimitate procesul verbal al ședinței anterioare, respectiv din data de 23 Mai 2025, care face parte integranta din prezenta .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Gui Gheorghe Adrian

Contrasemneaza pentru legalitate ,  
Secretar general UAT Cefa  
Berbenti Florica Bobita



Cefa 10.07.2025  
Nr. 33

**PROCES-VERBAL**

Încheiat astăzi 23 Mai 2025 în incinta Primăriei Cefa, cu ocazia desfășurării ședinței ORDINARE a Consiliului Local

Ședința de astăzi a fost convocată în baza Dispoziției primarului comunei Cefa nr. 72 din 15.05.2025 și consilierii au fost invitați prin invitația nr. 2673 din 15.05.2025.

La ședința de astăzi participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11.

Prezenta fiind făcută, lucrările ședinței de astăzi sunt declarate deschise, iar în cele ce urmează, președintele ședinței, doamna consilier Bereczki Nicoleta, supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi de astăzi. Ordinea de zi este aprobată, cu unanimitate de voturi, fapt pentru care **se adoptă Hotărârea nr. 27 din 23 Mai 2025 privind aprobarea ordinei de zi** cu un nr. de 11 voturi „pentru”, din 11 consilieri prezenți, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Doamna consilier Bereczki Nicoleta, președintele ședinței de astăzi dă în continuare cuvântul doamnei secretar general, pentru a prezenta procesul verbal încheiat la ședința anterioară, respectiv în data de 4 Aprilie 2025.

Referitor la procesul verbal prezentat, se constată că nu sunt obiecțiuni sau întrebări, motiv pentru care se supune aprobării și este aprobat în unanimitate, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 28 din 23 Mai 2025 privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare**, cu un nr. de 11 voturi „pentru” din 11 consilieri prezenți, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

În continuarea ședinței de astăzi se trece la dezbaterile următorului punct înscris pe ordinea de zi și anume:

Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării nr. 1 sursă A a bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Cefa pe anul 2025.

Cu privire la acest punct doamna secretar general spune că din totalul de 43.654 mii lei fond la dispoziția Consiliului județean Bihor, conform adresei nr. 16224 din 06.05.2025, comuna Cefa a primit suma de 610 mii lei pentru „Extindere rețea gaze naturale în an”, această sumă așa cum este cuprinsă și în raportul de specialitate a fost împărțită pe trimestre astfel:

- Trim.I            0 lei;
- Trim.II           305 mii lei;
- Trim.III          152,5 mii lei și
- Trim.IV          152,5 mii lei.

Nu sunt întrebări, proiectul de hotărâre este supus aprobării Consiliului Local, care cu unanimitate de voturi, respectiv 11 voturi „pentru” din 11 consilieri prezenți, adoptă **Hotărârea nr. 29 din 23 Mai 2025, privind aprobarea rectificării nr. 1 sursă A a bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Cefa pe anul 2025**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

In cele ce urmeaza se trece la dezbaterea urmatorului punct in scris pe ordinea de zi si anume: Proiect de hotărâre privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica cu plic inchis a pajiștilor, aflate in proprietatea privata a comunei Cefa.

Referitor la acest punct domnul primar precizeaza ca s-a intarziat cu organizarea licitatiei de inchiriere pasuni deoarece nici pana la aceasta data nu a fost predata pasunea curata asa cum a fost primita. Este vorba aici despre pasunea care a fost inchiriata dl. Roman Ioan Sorin si pentru care ne-am judecat vreme de 7 ani. S-a demonstrat ca se poate curata stufarisul de pe acea parcela de pasune.

Domnul consilier Pinteza Ioan intreaba daca pretul a fost stabilit de Consiliul Judetean, sau.....? Domnul primar ii raspunde ca pretul propus prin proiectul de hotarare este calculat printr-o formula care include si petul pe tona de masa verde care este stabilit de CJ Bihor. Formula este pretul stabilit pe tona de masa verde stabilit de CJB adica 50 lei inmultit cu cantitatea de productie masa verde adica 12.000 kg si rezulta un pret minim de pornire de 600 lei/ha/an. Bineinteles ca acest pret poate urca de la aceasta suma si acum cand se supune aprobarii proiectul de HCL dar si la licitatie.

In urma prezentarii materialelor si a explicatiilor necesare, domnii consilieri au cuvantul pentru alte intrebari si obiectiuni daca e cazul:

Avand in vedere faptul ca nu sunt alte intrebari cu privire la proiectul de hotarare prezentat, acesta este supus aprobarii Consiliului Local, care cu 10 voturi "pentru" si 1 "abtinere" (Rus Florin) din 11 consilieri prezenti, adopta ***Hotararea nr. 30 din 23 Mai 2025, privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica cu plic inchis a pajiștilor, aflate in proprietatea privata a comunei Cefa***, care face parte integranta din prezentul proces verbal.

In cele ce urmeaza se trece la dezbaterea urmatorului punct in scris pe ordinea de zi si anume: Prezentarea Raportului privind starea economica sociala si de mediu a comunei Cefa pentru anul 2024

Avand in vedere faptul ca nu sunt intrebari, raportul prezentat de dl primar este insusit in unanimitate de catre Consiliul Local.

Urmatorul punct din ordinea de zi care se ia in dezbatere in cele ce urmeaza este: Prezentarea Raportului privind gestionarea bunurilor pe anul 2024

Avand in vedere faptul ca nu sunt intrebari, raportul prezentat de dl primar este insusit in unanimitate de catre Consiliul Local.

Urmatorul punct din ordinea de zi care se ia in dezbatere in cele ce urmeaza este: Prezentarea Raportului privind ducerea la indeplinire a Hotararilor Consiliului Local al comunei Cefa adoptate in anul 2024

Avand in vedere faptul ca nu sunt intrebari, raportul prezentat de dl primar este insusit in unanimitate de catre Consiliul Local.

Urmatorul punct din ordinea de zi care se ia in dezbatere in cele ce urmeaza este: Prezentarea Rapoartelor de activitate pe anul 2024 ale consilierilor locali

Avand in vedere faptul ca nu sunt intrebari, rapoartele prezentate de d-nii consilieri, sunt insusite in unanimitate de catre Consiliul Local.

In continuare se trece la urmatorul punct in scris pe ordinea de zi: Diverse.

La acest punct se da citire cererilor inregistrate sub nr. 2493-SC MAGROM PREST SERV SRL, nr. 2601- Bondar Gheorghe Ioan, nr. 2357-

Todea Teodor Cosmin si nr. 1714-Crisan Dorin Marinel prin care se solicita inchirierea unor suprafete de pasune pentru animalele pe care le detin fiecare. Solicitantii se vor putea inscrie la licitatie organizata in data de 11.06.2025.

Prin cererea inregistrata sub nr. 2356- Todea Teodor Cosmin reclama faptul ca Asociatia KIAVOC din Inand detine doar un numar de 13 bovine si are inchiriată o suprafață de 35ha. Domnul primar spune ca de la medicul veterinar avem adresa cum ca proprietarii de animale din satul Inand care sunt inscriși in Asociatia KIAVOC au efectivul de animale care sa acopere suprafața de pasune inchiriată. In aceste conditii pana nu expira contractul nu avem ce face.

Prin creerea inregistrata sub nr. 2299 doamna Sime Bardas Rodica solicita cumpararea terenului pe care il are concesionat de la Primarie. Doamna consilier Bereczki Nicoleta spune ca nu este de acord. Initial cand a solicitat concesionarea a spus ca doar amenajeaza un parc pentru copii, dar in momentul de fata acea suprafața de teren este imprejmuita si inchisa. Eu una nu sunt de acord sa se vanda din domeniul public. Si dl. primar spune ca nu este de acord cu vanzarea. Se supune la vot. Toti cei 11 consilieri sunt impotriva vanzării suprafeței de teren pe care doamna Sime Bardas o are concesionata.

Prin cererea inregistrata sub nr. 2787, domnul Bereczki David Adonis, solicita concesionarea unei suprafețe. De aprox. 1200mp pentru a-si construi un adapost /sopron pentru utilajele agricole pe care le detine. Doamna secretar face precizarea ca suprafața de teren solicitata este inclusa in cadastralul de aprox 2 ha pe care le foloseste AGROINDUSTRIALA UNU NOJORID (fosta Avicola). Aceasta suprafața ar trebui dezmembrata din aceasta. Cererea se supune aprobarii. Se aproba, urmand a se intocmi documentatia necesara pentru concesionarea prin licitatie publica conform legii.

O alta problema, ridicata la acest punct din ordinea de zi de catre domnul consilier Rus Florin este aceea legata de angajarea unui postas in sat.

Da, spune domnul primar si acesta este un punct sensibil, a mai fost discutat in sedintele noastre anterioare. Asa dupa cum binestiti, imediat ce s-a ajuns in aceasta situatie, am luat legatura cu cei de la Posta, pentru solutionarea problemei, la care am primit mai multe variante de raspuns: ca momentan nu se fac angajari, dupa care o varianta era ca atributiile vor fi preluate de catre postasul din Inand (o perioada de vreo doua luni a fost asa, dar pentru motivul ca nu a fost remunerata si pentru aceasta munca, doamna de la Inand a renuntat sa mai presteze serviciul respectiv). Dupa aia prin sat circula un zvon cum ca fosta postasita va cumula pensia cu salariul si va fi angajata din nou, asa ca nici nu mai stiam ce sa cred.

Un lucru e cert ca nu sunt multumit nici eu de situatia creata, mai mult de atat ca pana la aceasta data nu s-a reusit rezolvarea problemei. Va rog sa ma credeti ca am incercat pe mai multe cai sa obtin o rezolvare si inca mai incerc, sunt dispus sa gasim noi o persoana care sa presteze acest serviciu, dar nu vreau nici sa se interprezeze ca am favoriza pe cineva.

Domnul consilier Rus Florin spune ca asa ceva nu este posibil adica sa ajunga plicurile/facturi trimise din februarie doar acum la destinatie. Propune sa se mearga in audienta la conducerea Postei sau la Prefectura.

Domnul primar spune ca cel mai bine ar fi sa-l sune chiar acum pe dl. Subprefect care foarte deschis la astfel de probleme si cu care am am discutat

acest subiect. Il sunam acum in direct si ii spuneti si dvs. nemulțumirea pe care o aveti vis a vis de acest subiect.

Domnul primar l-a sunat pe dl subprefect si a pus telefonul pe difuzor ca sa auda toti cei prezenti discutia. Dl.subprefect recunaste ca a mai discutat acest aspect cu dl. Primar de la Cefa si promite ca va lua din nou legatura cu cei de la Posta pentru gasirea unei solutii. Ramane sa va tin la curent prin dl. Primar spune dl.subprefect.

La acest punct, se constata ca nu mai sunt probleme de ridicat.

Nemaifiind probleme de discutat doamna presedinte de sedinta Bereczki Nicoleta, declara inchise lucrarile sedintei de astazi , drept pentru care s-a intocmit prezentul proces verbal in doua exemplare originale din care un exemplar se va afisa la afisierul Primariei Cefa .

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ***  
**Bereczki Nicoleta**

***ÎNTOCMIT***  
**SECRETAR general,**  
**Berbenti Florica Bobita**

**23.05.2025**

